RAPPORT D'ESTIMATION DES COÜTS DATE : 22 NOVEMBRE 2023 Coûts fondés sur les données de RSMeans

<u>Titre de l'estimation</u> : GBA – Séparation spatiale

RENSEIGNEMENTS SUR L'ESTIMATION

Nom du client : Adresse de l'estimation : Type : Unité Système de mesure : US Standard

DONNÉES SUR LES COÛTS

Catalogue : Format : Publication : Type de main-d'œuvre : Indice de coût de la ville : Commercial nouvelle construction Répertoire normatif 2018 Année 2023 Sommaire de l'estimation : Atelier ouvert ONTARIO / OTTAWA (C21)

LÉGENDE

U – Poste défini par l'utilisateur A – Ajustement/modificateur E – Lignes d'exception Source de ligne :

## ESTIMATION

																	Matériaux –	Main-	Équipement –		Ext Matériaux	Ext Main-	Ext	Ext Total -	Type de	
Quantité	Numéro de ligne	Source de ligne	Sous-traitance ind.	Description	Ouvriers		de travai	Unité	Matériaux	Main-d'œuvre	Équipement	Total	Ext. – Matériaux	Ext. – Main- d'oeuvre	Ext. – Équipement	Ext Total	Frais gén. et profit	d'œuvre – Frais gén. et profit	Frais gén. et profit	Total – Frais gén. et profit	- Frais gén. et profit	d'œuvre – Frais gén. et profit	<ul> <li>Equipement</li> <li>Frais gén.</li> <li>et profit</li> </ul>	Frais gén. et profit	main- d'oeuvre	Notes
600.00	061110405040			Murs, plaques d'assise, non traitées, 2 po x 6 po	2 charp.	750	0.021	pi lin.	1.66 \$	0.80 \$	- \$	2.46 \$	996.00 \$	480.00 \$	- \$	1,476.00 \$	1.82 \$	1.31 \$	- \$	3.13 \$	1,092.00 \$	786.00 \$	- \$	1,878.00 \$		1
1.00	061110405040	A		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0	(	Projet	0.33 \$	0.16 \$	- \$	0.49 \$	199.20 \$	96.00 \$	- \$	295.20 \$	0.36 \$	0.26 \$	- \$	0.62 \$	218.40 \$	157.20 \$	- \$	375.60 \$		[Ajusté par 012116500020]
200.00	061110405160			Murs, poteaux, 2 po x 6 po, murs de 8 pi de hauteur	2 charp.	1000	0.016	pi lin.	1.66 \$	0.60 \$	- \$	2.26 \$	332.00 \$	120.00 \$	- \$	452.00 \$	1.82 \$	0.98 \$	- \$	2.80 \$	364.00 \$	196.00 \$	- \$	560.00 \$		1
1.00	061110405160	A		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0	(	Projet	0.33 \$	0.12 \$	- \$	0.45 \$	66.40 \$	24.00 \$	- \$	90.40 \$	0.36 \$	0.20 \$	- \$	0.56 \$	72.80 \$	39.20 \$	- \$	112.00 \$		[Ajusté par 012116500020]
1000.00	061110420605			Fourrures bois sur murs, sur bois, 1 po x 3 po, cloueur pneumatique	1 charp.	710	0.011	pi lin.	0.45 \$	0.43 \$	- \$	0.88 \$	450.00 \$	430.00 \$	- \$	880.00 \$	0.49 \$	0.68 \$	- \$	1.17 \$	490.00 \$	680.00 \$	- \$	1,170.00 \$	DUV.	L
1.00	061110420605	A		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0	(	Projet	0.09 \$	0.09 \$	- \$	0.18 \$	90.00 \$	86.00 \$	- \$	176.00 \$	0.10 \$	0.14 \$	- \$	0.24 \$	98.00 \$	136.00 \$	- \$	234.00 \$		[Ajusté par 012116500020]
1600.00	074213300300			Bardage en acier galvanise, ondule ou nervuré, sur cadre en acier, calibre 26, avec attaches	G3	790	0.041	pi <sup>2</sup>	2.57 \$	1.58 \$	- \$	4.15 \$	4,112.00 \$	2,528.00 \$	- s	6,640.00 \$	2.82 \$	2.60 \$	- \$	5.42 \$	4,512.00 \$	4,160.00 \$	- \$	8,672.00 \$	DUV.	İ
1.00	074213300300	А		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0		Projet	0.51 \$	0.32 \$	- \$	0.83 \$	822.40 \$	505.60 \$	- \$	1,328.00 \$	0.56 \$	0.52 \$	- \$	1.08 \$	902.40 \$	832.00 \$	- \$	1,734.40 \$		[Ajusté par 012116500020]
1600.00	061636104620			Revetement intermediaire, panneaux de copeaux orientés (OSB), 1/2 po d'épaisseur, sur murs	2 charp.	1195	0.013	pi <sup>2</sup>	0.69 \$	0.51 \$	- \$	1.20 \$	1,104.00 \$	816.00 \$	- \$	1,920.00 \$	0.77 \$	0.82 \$	- \$	1.59 \$	1,232.00 \$	1,312.00 \$	- \$	2,544.00 \$	DUV.	1
1.00	061636104620	А		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0	(	Projet	0.14 \$	0.10 \$	- \$	0.24 \$	220.80 \$	163.20 \$	- \$	384.00 \$	0.15 \$	0.16 \$	- \$	0.32 \$	246.40 \$	262.40 \$	- \$	508.80 \$		[Ajusté par 012116500020]

Total général 13.14 \$ 8,392.80 \$ 5,248.80 \$ - \$ 13,641.60 \$ 16.93 \$ 9,228.00 \$ 8,560.80 \$ - \$ 17,788.80 \$ <u>Titre de l'estimation</u> : GBA – Séparation spatiale

RENSEIGNEMENTS SUR L'ESTIMATION

Nom du client : Adresse de l'estimation : Type : Unité Système de mesure : US Standard

DONNÉES SUR LES COÛTS

Catalogue : Format : Publication : Commercial nouvelle construction Répertoire normatif 2018 Année 2023 Sommaire de l'estimation : Type de main-d'œuvre : Indice de coût de la ville : Atelier ouvert ONTARIO / OTTAWA (C21)

LÉGENDE

U – Poste défini par l'utilisateur A – Ajustement/modificateur E – Lignes d'exception Source de ligne :

## ESTIMATION

Quantité	Numéro de ligne	Source de ligne	Sous-traitance ind.	Description	Ouvriers	Résultats quotidiens	Heures de travai	Unité	Matériaux	Main-d'œuvre	Équipement	Total	Ext. – Matériaux	Ext. – Main- d'oeuvre	Ext. – Équipement		Matériaux – Frais gén. et profit	Main- d'œuvre – Frais gén. et profit			Ext. – Matériaux – Frais gén. et profit		Ext. – Équipement – Frais gén. et profit	Ext Total - Frais gén. et profit	Type de main- d'oeuvre	Notes
1600.00	092910302000			Panneau mural de plaques de plâtre, sur murs, standard, 5/8" d'épaisseur, fini exclu	2 charp.	2000	0.00	R pi <sup>2</sup>	0.38 S	0.30 S	,	0.68 \$	608.00.\$	480.00 \$	- s	1.088.00 \$	0.41 \$	0.48 \$	. «	0.89 \$	656.00 \$	768.00 \$	. «	1,424.00 \$	OUV	
1.00	092910302000	Δ		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0	-	0 Proiet	0.08 S		- \$	0.14 \$	121 60 S	96.00 \$	- s	217.60 \$	0.08 \$	0.10 \$		0.18 \$	131.20 \$	153.60 \$	- 5	284.80 \$		[Ajusté par 0121165000201
1.00	092910302000	^		Murs, plaques d'assise, non traitées, 2 po x 6			<b>'</b>	o r iojet	0.00 \$	0.06 \$	- 3	0.14 \$	121.00 \$	96.00 \$	. 3	217.00 \$	0.00 \$	0.10 \$	- 3	0.10 \$	131.20 \$	153.60 \$	- 3	204.00 \$	00V.	012110300020j
600.00	061110405040			po	2 charp.	750	0.02	1 pi lin.	1.66 \$	0.80 \$	- \$	2.46 \$	996.00 \$	480.00 \$	- S	1,476.00 \$	1.82 \$	1.31 \$	- \$	3.13 \$	1,092.00 \$	786.00 \$	- \$	1,878.00 \$	OUV.	[
1.00	061110405040	A		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0		0 Projet	0.33 S	0.16 S	- s	0.49 \$	199.20 \$	96.00 \$	- s	295.20 \$	0.36 \$	0.26 \$	. «	0.63.5	218.40 \$	157.20 \$		375.60 \$		[Ajusté par 012116500020]
	001110400040			Murs, poteaux, 2 po x 6 po, murs de 8 pi de		-			0.00 \$	0.10		0.40 ¥	100.20	50.00 ¥	•	20020 0	0.00 ¥	0.20 \$	Ť	0.00	210.40 \$	107.20 0		010.00 \$		
200.00	061110405160			hauteur	2 charp.	1000	0.01	6 pi lin.	1.66 \$	0.60 \$	- \$	2.26 \$	332.00 \$	120.00 \$	- \$	452.00 \$	1.82 \$	0.98 \$	- \$	2.80 \$	364.00 \$	196.00 \$	- \$	560.00 \$		
1.00	061110405160	A		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0		0 Projet	0.33 \$	0.12 \$	- \$	0.45 \$	66.40 \$	24.00 \$	- \$	90.40 \$	0.36 \$	0.20 \$	- \$	0.56 \$	72.80 \$	39.20 \$	- \$	112.00 \$		[Ajusté par 012116500020]
1600.00	072116201340			Matelas isolant, pour murs ou plafonds, matelas de laine minérale, 5 1/2" d'épaisseur, R23	1 charp.	1600	0.00	5 pi <sup>2</sup>	3.90 \$	0.22 \$	- \$	4.12 \$	6,240.00 \$	352.00 \$	- s	6,592.00 \$	4.29 \$	0.36 \$	- \$	4.65 \$	6,864.00 \$	576.00 \$	- \$	7,440.00 \$	OUV.	
1.00	072116201340	A		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0		0 Projet	0.78 \$	0.04 \$	- \$	0.82 \$	1,248.00 \$	70.40 \$	- \$	1,318.40 \$	0.86 \$	0.07 \$	- \$	0.93 \$	1,372.80 \$	115.20 \$	- \$	1,488.00 \$		[Ajusté par 012116500020]
1600.00	061636104620			Revêtement intermédiaire, panneaux de copeaux orientés (OSB), 1/2 po d'épaisseur, sur murs	2 charp.	1195	0.01	3 pi <sup>2</sup>	0.69 \$	0.51 \$	- \$	1.20 \$	1,104.00 \$	816.00 \$	- s	1,920.00 \$	0.77 \$	0.82 \$	- \$	1.59 \$	1,232.00 \$	1,312.00 \$	- \$	2,544.00 \$	ouv.	
1.00	061636104620	A		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0		Proiet	0.14 S	0.10 \$	- s	0.24 \$	220.80 S	163.20 \$	- s	384.00 \$	0.15 \$	0.16 \$	- s	0.32 \$	246.40 \$	262.40 \$	- s	508.80 \$		[Ajusté par 012116500020]
1000.00	061110420605			Fourrures bois sur murs, sur bois, 1 po x 3 po, cloueur pneumatique	1 charp.	710	0.01	1 pi lin.	0.45 \$	0.43 \$	- \$	0.88 \$	450.00 \$	430.00 \$	- \$	880.00 \$	0.49 \$	0.68 \$	- \$	1.17 \$	490.00 \$	680.00 \$	- \$	1,170.00 \$		
1.00	061110420605	A		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0		0 Projet	0.09 \$	0.09 \$	- \$	0.18 \$	90.00 \$	86.00 \$	- \$	176.00 \$	0.10 \$	0.14 \$	- \$	0.23 \$	98.00 \$	136.00 \$	- \$	234.00 \$		[Ajusté par 012116500020]
1600.00	074213300300			Bardage en acier galvanisé, ondulé ou nervuré, sur cadre en acier, calibre 26, avec attaches	G3	790	0.04	1 pi²	2.57 \$		- s	4.15 \$	4.112.00 S	2.528.00 \$	- s	6.640.00 \$	2.82 \$	2.60 \$	- s	5.42 S	4.512.00 \$	4.160.00 \$	- s	8.672.00 \$		
1.00	074213300300	A		Imprévus, à l'étape de l'étude de définition		0		0 Projet	0.51 \$		- \$	0.83 \$	822.40 \$	505.60 \$	- \$	1,328.00 \$	0.56 \$	0.52 \$	- \$	1.08 \$	902.40 \$	832.00 \$	- \$	1,734.40 \$		[Ajusté par 012116500020]

18.90 \$ 16,610.40 \$ 6,247.20 \$ - \$ 22,857.60 \$ 23.58 \$ 18,252.00 \$ 10,173.60 \$ - \$ 28,425.60 \$